

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH QUÝ 2 NĂM 2013

Đơn vị tính: VND

| Chỉ tiêu | MS | TAI | QUÝ 2 | CỘNG (D1&Q2) |
|--|----|-------|-------------------|-------------------|
| KDV/T | | | | |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 01 | VI.25 | 1.011.764.387.621 | 1.741.893.715.865 |
| Trong đó: Doanh thu SX-KD | | | 836.937.927.981 | 1.431.321.476.208 |
| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu | 02 | | 4.836.899.896 | 4.908.175.136 |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 10 | | 1.006.927.687.735 | 1.736.985.540.729 |
| 4. Giá vốn hàng bán | 11 | VI.27 | 905.919.013.871 | 1.575.039.351.351 |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 20 | | 101.008.673.864 | 161.946.189.378 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính | 21 | VI.25 | 18.736.472.757 | 22.983.254.193 |
| 7. Chi phí tài chính | 22 | VI.28 | 20.206.565.855 | 39.708.343.287 |
| - Trong đó: chi phí lãi vay | 23 | | 20.199.408.721 | 39.607.834.308 |
| 8. Chi phí bán hàng | 24 | | 28.101.152.511 | 48.023.677.448 |
| 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp | 25 | | 6.704.225.482 | 13.254.733.670 |
| 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | 30 | | 64.733.202.793 | 85.042.689.166 |
| 11. Thu nhập khác | 31 | | 1.729.147.019 | 2.602.503.721 |
| 12. Chi phí khác | 32 | | 0 | 14.500.000 |
| 13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32) | 40 | | 1.729.147.019 | 2.588.003.721 |
| 14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế | 50 | | 66.462.349.812 | 87.630.692.887 |
| 15. Chi phí thuế TNDN hiện hành (25%) | 51 | VI.30 | 12.072.639.953 | 17.364.725.722 |
| 16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại | 52 | VI.30 | | |
| 17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52) | 60 | | 54.389.709.859 | 70.265.967.165 |
| 18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu | 70 | | | |

LẬP BIỂU



VŨ VĂN TUẤT

KẾ TOÁN TRƯỞNG



TRẦN HỮU CƯỜNG

Lập ngày 05 tháng 08 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TẤN ĐẠT

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2013

Đơn vị tính: VND

| TÀI SẢN | MS | TM | Số đầu kỳ | Số cuối kỳ |
|--|------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| A. Tài sản ngắn hạn | 100 | | 1.519.894.524.849 | 1.369.000.843.883 |
| I. Tiền và các khoản tương đương tiền | 110 | | 224.981.473.412 | 143.463.009.675 |
| 1. Tiền | 111 | V.01 | 224.981.473.412 | 143.463.009.675 |
| Tiền mặt tại quỹ (gồm cả ngân phiếu) | | | 3.967.103.581 | 8.802.112.870 |
| Tiền gửi ngân hàng | | | 221.005.302.331 | 132.095.896.805 |
| Tiền đang chuyển | | | 9.067.500 | 2.565.000.000 |
| 2. Các khoản tương đương tiền | 112 | | | |
| Đầu tư chứng khoán ngắn hạn | | | | |
| Đầu tư ngắn hạn khác | | | | |
| II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn | 120 | V.02 | 0 | 0 |
| 1. Đầu tư ngắn hạn | 121 | | | |
| Đầu tư chứng khoán ngắn hạn | | | | |
| Đầu tư ngắn hạn khác | | | | |
| 2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*) | 129 | | | |
| III. Các khoản phải thu ngắn hạn | 130 | | 296.683.115.731 | 538.355.268.319 |
| 1. Phải thu khách hàng | 131 | | 292.127.630.992 | 515.346.227.322 |
| 2. Trả trước cho người bán | 132 | | 27.092.668.375 | 46.194.118.213 |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn | 133 | | | |
| 4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây | 134 | | | |
| 5. Các khoản phải thu khác | 135 | V.03 | 1.665.865.684 | 1.017.972.104 |
| Phải thu khác (Phải trả khác dự nợ)(TK | | | | |
| Tạm ứng | | | | |
| Các khoản cầm cố, ký cược, ký quỹ ngắn hạn | | | | |
| 6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*) | 139 | | (24.203.049.320) | (24.203.049.320) |
| IV. Hàng tồn kho | 140 | | 962.964.268.681 | 670.804.359.980 |
| 1. Hàng tồn kho | 141 | V.04 | 962.964.268.681 | 670.804.359.980 |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*) | 149 | | 0 | |
| V. Tài sản ngắn hạn khác | 150 | | 35.265.667.025 | 16.378.205.908 |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn | 151 | | 3.270.122.168 | 2.512.265.214 |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ | 152 | | 9.462.032.507 | 5.952.298.816 |
| 3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước | 154 | V.05 | 20.529.983.710 | 623.107.482 |
| 4. Tài sản ngắn hạn khác | 158 | | 2.003.528.640 | 7.290.534.387 |
| Tài sản thiếu chờ xử lý | | | | |

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
Tại ngày 30 tháng 06 năm 2013

Đơn vị tính: VND

| TÀI SẢN | MS | TM | Số đầu kỳ | Số cuối kỳ |
|---|------------|------|--------------------------|--------------------------|
| B. Tài sản dài hạn | 200 | | 604.022.994.028 | 599.303.811.279 |
| I. Các khoản phải thu dài hạn | 210 | | 0 | 0 |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng | 211 | | | |
| 2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc | 212 | | | |
| 3. Phải thu nội bộ dài hạn | 213 | V.06 | | |
| 4. Phải thu dài hạn khác | 218 | V.07 | | |
| 5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*) | 219 | | | |
| II. Tài sản cố định | 220 | | 559.424.361.916 | 548.918.875.295 |
| 1. Tài sản cố định hữu hình | 221 | V.08 | 108.142.785.617 | 98.931.487.772 |
| - Nguyên giá | 222 | | 365.707.535.920 | 363.889.162.567 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*) | 223 | | (247.564.750.312) | (264.957.694.795) |
| 2. Tài sản cố định vô hình | 224 | V.09 | | |
| - Nguyên giá | 225 | | | |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*) | 226 | | | |
| 3. Tài sản cố định vô hình | 227 | V.10 | 451.281.576.299 | 449.987.407.523 |
| - Nguyên giá | 228 | | 456.017.041.103 | 456.017.041.103 |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*) | 229 | | (4.735.464.804) | (6.029.633.580) |
| 4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang | 230 | V.11 | 3.794.506.315 | 8.595.695.404 |
| III. Bất động sản đầu tư | 240 | V.12 | 0 | 0 |
| - Nguyên giá | 241 | | | |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*) | 242 | | | |
| IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn | 250 | | 28.582.556.709 | 28.582.556.709 |
| 1. Đầu tư vào công ty con | 251 | | | |
| 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh | 252 | | 28.582.556.709 | 28.582.556.709 |
| 3. Đầu tư dài hạn khác | 258 | V.13 | | |
| 4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn | 259 | | | |
| V. Tài sản dài hạn khác | 260 | | 12.221.569.088 | 13.206.683.871 |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn | 261 | V.14 | 12.215.569.088 | 13.200.683.871 |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại | 262 | V.21 | 0 | |
| 3. Tài sản dài hạn khác | 268 | | 6.000.000 | 6.000.000 |
| TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200) | 270 | | 2.123.917.518.877 | 1.968.304.655.162 |

| NGUỒN VỐN | MS | TM | Số đầu kỳ | Số cuối kỳ |
|--|------------|------|--------------------------|--------------------------|
| A. Nợ phải trả (390=310+330) | 300 | | 1.583.408.051.748 | 1.430.173.214.368 |
| I. Nợ ngắn hạn | 310 | | 1.579.425.422.417 | 1.426.650.990.651 |
| 1. Vay và nợ ngắn hạn | 311 | V.15 | 988.475.251.508 | 773.697.007.285 |
| 2. Phải trả cho người bán | 312 | | 152.415.532.974 | 119.787.840.838 |
| 3. Người mua trả tiền trước | 313 | | 2.450.807.942 | 7.707.006.647 |
| 4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước | 314 | V.16 | 360.557.237.839 | 351.454.372.775 |
| 5. Phải trả người lao động | 315 | | 22.446.432.696 | 16.251.770.589 |
| 6. Chi phí phải trả | 316 | V.17 | | 18.743.418.362 |
| 7. Phải trả nội bộ | 317 | | | |
| 8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch HBXD | 318 | | | |
| 9. Các khoản phải trả, phải nộp khác | 319 | V.18 | 40.993.389.107 | 124.277.550.914 |
| 10. Dự phòng phải trả ngắn hạn | 320 | | | |
| 11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi. | 321 | | 12.086.770.351 | 14.732.023.251 |
| II. Nợ dài hạn | 330 | | 3.902.639.331 | 3.522.223.717 |
| 1. Phải trả dài hạn người bán | 331 | | | |
| 2. Phải trả dài hạn nội bộ | 332 | V.19 | | |
| 3. Phải trả dài hạn khác | 333 | | | |
| 4. Vay và nợ dài hạn | 334 | V.20 | 2.010.627.480 | 1.899.870.844 |
| 5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả | 335 | V.21 | | |
| 6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm | 336 | | | 0 |
| 7. Dự phòng phải trả dài hạn | 337 | | | |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện | 338 | | 1.972.011.851 | 1.622.352.873 |
| B. Vốn chủ sở hữu (400=410+430) | 400 | | 540.909.457.129 | 536.131.440.794 |
| I. Vốn chủ sở hữu | 410 | | 540.519.848.437 | 538.141.832.102 |
| 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu | 411 | V.22 | 414.699.890.000 | 414.699.890.000 |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần | 412 | | 16.113.725 | 16.113.725 |
| 3. Vốn khác của chủ sở hữu | 413 | | 5.865.000.000 | 10.978.000.000 |
| 4. Cổ phiếu quỹ | 414 | | | |
| 5. Chính lịch đánh giá lại tài sản | 415 | | | |
| 6. Chính lịch tỷ giá hối đoái | 416 | | | 0 |
| 7. Quỹ đầu tư phát triển | 417 | | 5.865.000.000 | 10.978.000.000 |
| 8. Quỹ dự phòng tài chính và bổ sung VDL | 418 | | 0 | |
| 9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu | 419 | | 0 | |
| 10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối | 420 | | 114.073.844.712 | 101.469.828.377 |
| 11. Nguồn vốn đầu tư XDCB | 421 | | | |
| II. Nguồn kinh phí và quỹ khác | 430 | | (10.391.308) | (10.391.308) |
| 2. Nguồn kinh phí | 432 | V.23 | (10.391.308) | (10.391.308) |
| 3. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ | 433 | | | |
| TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400) | 440 | | 2.123.917.518.877 | 1.968.304.655.162 |

0

0

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

| Chỉ tiêu | Số đầu kỳ | Số cuối kỳ |
|--|---------------|---------------|
| 1. Tài sản thuê ngoài | | |
| 2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công | 1.336.629.367 | 1.336.629.367 |
| 3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi | | |
| 4. Nợ khó đòi đã xử lý | 5.992.212.905 | 5.992.212.905 |
| 5. Ngoại tệ các loại (USD) | | |
| 6. Dự toán chi hoạt động | | |

LẬP BIỂU



VŨ VĂN TUẤT

KẾ TOÁN TRƯỞNG



TRẦN HỮU CƯỜNG

Lập ngày 05 tháng 08 năm 2013
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TẤN ĐẠT

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIẾN TỆ QUÝ 2 NĂM 2013

(PHƯƠNG PHÁP TRỰC TIẾP)

Đơn vị tính: VND

| Chỉ tiêu | Mã số | Năm nay | Năm trước |
|--|-----------|--------------------------|-------------------------|
| I. LƯU CHUYỂN TIẾN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH | | | |
| 1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác | 01 | 1.438.695.554.357 | 1.608.654.918.239 |
| 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ | 02 | (1.145.020.000.752) | (1.421.148.113.550) |
| 3. Tiền chi trả cho người lao động | 03 | (62.019.803.204) | (57.243.321.166) |
| 4. Tiền chi trả lãi vay | 04 | (39.819.216.157) | (51.700.538.434) |
| 5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp | 05 | (24.659.590.700) | (24.840.911.858) |
| 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh | 06 | 38.859.159.914 | 21.411.140.126 |
| 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh | 07 | (57.333.302.439) | (60.879.024.306) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh | 20 | 145.957.762.029 | 14.253.539.041 |
| II. LƯU CHUYỂN TIẾN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ | | | |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 21 | (10.575.271.900) | (73.741.818) |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác | 22 | | 1.095.020.304 |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác | 23 | | |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác | 24 | | |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 25 | | |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác | 26 | | |
| 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia | 27 | 18.707.475.557 | 23.060.595.754 |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư | 30 | 8.132.203.657 | 24.608.884.366 |
| III. LƯU CHUYỂN TIẾN TỆ TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH | | | |
| 1. Tiền thu từ phát hành CP, nhận vốn góp của chủ sở hữu | 31 | | |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành | 32 | | |
| 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được | 33 | 779.892.177.385 | 1.067.020.380.997 |
| 4. Tiền chi trả nợ gốc vay | 34 | (994.670.421.508) | (1.094.058.871.447) |
| 5. Tiền chi trả nợ thuế tài chính | 35 | | |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu | 36 | (20.830.185.200) | (21.091.092.500) |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính | 40 | (235.608.429.423) | (48.129.543.950) |
| LƯU CHUYỂN TIẾN THUẦN TRONG KỲ (50 = 20 + 30 + 40) | 50 | (81.518.463.737) | (9.267.120.609) |
| TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN ĐẦU KỲ | 60 | 224.981.473.412 | 178.614.012.519 |
| Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ | 61 | | |
| TIỀN VÀ TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI KỲ (70=50+60+61) | 70 | 143.463.009.675 | 169.346.891.910 |

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG



VŨ VĂN TUẤT



TRẦN HỮU CƯỜNG

Lập ngày 05 tháng 09 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TẤN ĐẠT